东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目 工程

招标控制价

招标控制价 （小写）：45,356.40元

（大写）：肆万伍仟叁佰伍拾陆元肆角

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程和单价措施项目	45469.02	
1.1	其中：人工费	19734.87	
1.2	其中：施工机具使用费	992.13	
1.3	其中：安全文明施工费	834.93	
1.4	二楼211，222房间	3936.54	
1.5	二楼走廊及零星墙面修复	4292.87	
1.6	二楼202房间	8051.81	
1.7	二楼过道地毯	5868.48	
1.8	五楼518，519合为一间	22699.40	
1.9	五楼其他项	619.92	
二	其他项目费		—
三	甲供费用（单列不计入造价）		
四	人工费调整（含税）	-112.62	
4.1	人工费价差	-103.32	
4.2	人工费价差增值税	-9.30	—
五	含税工程造价	45356.40	
单位工程数据：			
	人工费	19734.95	
	材料费	14075.17	
	施工机具使用费	992.13	
	费用	5782.24	
	主材费	1201.32	
	设备费		
	增值税	3688.79	
	招标控制价合计：	45,356.40	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		二楼211，222房间						
1	011403001001	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	97.55	28.08	2739.20	
2	011403001002	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	35.54	33.69	1197.34	
		分部小计					3936.54	
		二楼走廊及零星墙面修复						
3	011403001003	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	152.88	28.08	4292.87	
		分部小计					4292.87	
		二楼202房间						
4	011403001004	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	172.01	28.08	4830.04	
5	011403001005	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	95.63	33.69	3221.77	
		分部小计					8051.81	
		二楼过道地毯						
6	011104001001	地毯楼地面	1. 型号：丙纶条纹方块办公地毯、PVC 底 2. 规格：500×500mm 3. 环保地毯胶满铺、含收边压条、清理养护。	m2	82.55	71.09	5868.48	
本页小计							22149.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					5868.48	
		五楼518，519合为一间						
7	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	518，519石膏板拆除 1.龙骨及饰面种类:木龙骨，石膏板 2.垂直运输：20m 3.外运：5km	m2	10.64	39.00	414.96	
8	011610002001	金属门窗拆除	金属门完整拆除，移至储物室。	樘	2	200.00	400.00	
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:518，519吊顶 2.龙骨及饰面种类:木龙骨，石膏面 3.垂直运输：20m 4.外运：5km	m2	53.2	39.27	2089.16	
10	011605001001	平面块料拆除	木地板拆除	m2	53.2	49.59	2638.19	
11	011104002001	竹、木（复合）地板	使用旧地板安装 1.:复合地板面层材料品种、规格、颜色:复合地板1220×200×12	m2	26.6	50.77	1350.48	
12	011104002002	竹、木（复合）地板	新木地板 1.:复合地板面层材料品种、规格、颜色:复合地板1220×200×12	m2	26.6	188.11	5003.73	
13	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢天棚龙骨600*600 2.面板材料品种、规格：石膏板	m2	53.2	104.39	5553.55	
14	011403001006	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	49.68	28.08	1395.01	
15	011403001007	抹灰面油漆	1.基层清理 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子两遍、打磨、刷乳胶漆两遍 3.颜色：白色	m2	41.28	33.69	1390.72	
本页小计							20235.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	01B001	恢复门	使用拆除的门	套	2	200.00	400.00	
17	030412004001	装饰灯	1.名称:LED 过道筒灯 2.规格:4 寸 3.安装形式: 嵌入式	套	12	141.80	1701.60	
18	011105005001	木质踢脚线	1.踢脚线高度:0.15m	m2	4.68	77.35	362.00	
		分部小计					22699.40	
		五楼其他项						
19	171801003001	控制设备	1.名称:交换机 2.路数:8口 3.规格:千兆	台	2	309.96	619.92	
		分部小计					619.92	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							3083.52	
合　计							45469.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表5

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东津商务大楼D栋二楼及五楼装修整改项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-7-5
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	索赔与现场签证费			
6	增值税			
合　计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表7